



COMÚ D'ENCAMP

Sol·licitud d'inscripció o baixa d'edificacions al Cadastre

1. Persona propietària o titular cadastral

Nom i cognoms o raó social:

Núm. d'identificació:

Nacionalitat:

Núm. de passaport o DNI:

Lloc i data de naixement:

Carrer / Av. / Plaça:

Núm.:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Codi postal i població:

Adreça electrònica:

Representant legal:

Nom de la persona de contacte:

Telèfon/fax:

Domiciliació bancària (IBAN):

AD / / / / /

**Nota: en cas de ser més d'un persona propietària o titular cadastral s'ha d'omplir l'annex de persones propietàries o titulars cadastrals.*

2. Tipus d'inscripció

Alta Nova construcció Transmissions Ampliacions o reformes Agregacions

Segregacions Divisió horitzontal Altres

Baixa Transmissió Enderroc Altres

3. Drets a inscriure

Tipus: Propietat Drets reals Concessió Altres

Document que justifica el dret: Escriptura Contracte privat Altres

Notari/Administració:

Núm. protocol/expedient:

Data:

A. Tipus d'unitat privativa:

- A.1 Habitatge
- A.2 Aparcament
- A.3 Traster
- A.4 Local

B. Destí de la unitat privativa:

- B.1 Ús propi
- B.2 Lloguer
- B.3 Venda

C. Usos de la unitat privativa:

- C.1 Residencial
- C.5 Oficines
- C.9 Magatzems
- C.2 Unifamiliar
- C.6 Hotelier
- C.10 Agrícola
- C.3 Plurifamiliar
- C.7 Industrial
- C.4 Comercial
- C.8 Aparcament

D. Localització:

D.1 Carrer / Av. / Plaça: Núm.:
 Edifici:

D.2 Carrer / Av. / Plaça: Núm.:
 Edifici:

4. Relació detallada de les unitats privatives de l'edifici

A Tipus	B Destí	C Usos	D Localització	Escala	Planta	Porta	Coeficient participació en elements comuns %	Superfícies en m ² (privatives individuals)			Referència cadastral
								construïda m ²	terrassa m ²	jardí m ²	

5. Data i signatures

Encamp, d del

Signatura del titular del dret:

Signatura del representant legal:

** Espai reservat a l'Administració*

Dades zones comunitàries (superfície total)

Superfície construïda	Superfície terrassa	Superfície jardí	Referència cadastral



Sol·licitud d'inscripció o baixa d'edificacions al Cadastre

Documentació que s'ha d'adjuntar a la sol·licitud d'inscripció al Cadastre

- Fotocòpia del passaport o document d'identitat nacional.
- Escriptura o títol que justifiqui el dret del titular.
- Poders, si la persona que sol·licita actua en nom d'una societat, ha de ser càrrec representatiu, o tenir poders inscrits al Registre de Societats, o estar facultat en una certificació de la Junta signada pel president i el secretari de la societat.
- Document de liquidació de l'impost de transmissions patrimonials immobiliàries.

Legislació aplicable

- Ordinació general tributària vigent de la parròquia d'Encamp.
 - Ordinació general de regulació del cadastre comunal, aprovada el 7 d'abril del 2004 i publicada al BOPA núm. 22, any 16, del 14 d'abril del 2004.
 - El Comú d'Encamp us informa que aquestes dades facilitades s'incorporaran als nostres fitxers automatitzats per aquesta única finalitat, on es conservaran amb caràcter confidencial sense perjudici de les remissions de compliment obligat, segons el Decret que regula els fitxers de dades personals del Comú d'Encamp, publicat al BOPA núm. 25, any 19, del 21 de març del 2007.
- A més, com a persona interessada podeu exercir davant de la nostra corporació els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició en els termes definits per la Llei 15/2003, del 18 de desembre, qualificada de protecció de dades personals i amb les excepcions també previstes per la mateixa Llei.