

ZONIFICACIÓ

1	Casac antic	1.1	Sol urbà d'especial protecció qualificat pel Pla General de Rehabilitació del conjunt de Les Bòies el 1989
2	Zona Urbana A	2.1	Zona Urbana del Pas de la Casa
3	Zona Urbana B	3.1	Zona Urbana B 1 qualificada el 1999
4	Zona Residencial		
5	Zona Rústica No Urbanitzable	5.1	Zona Rústica arrendada o en concessió

SIMBOLOGIA

- Limit de classificació
- Limit d'unitat d'actuació
- Limit d'àrees diferenciades en SNUBLE
- - - Limit parroquial
- Frontera

ZONIFICACIÓ

D'acord amb l'Ordinació General d'Urbanisme i Construcció (OGUC) de la parròquia d'Encamp del decret del 1.6.1983 complementada i modificada pel decret del 4.11.1999 i l'aplicació realitzada fins a l'aprovació del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Encamp 2006, incloent la restitució digitalitzada:

Vessant mediterran

CASC ANTIC. Aquesta zona inclou Encamp, La Mosquera, El Tremat, Vila i Santa Maria, comprén tota aquella porció delimitada en els plànols de zonificació de color vermell, amb el número de la zona (1).

CASC ANTIC - SÒL URBÀ D'ESPECIAL PROTECCIÓ. Aquesta zona és una derivació del casc antic i de la zona urbana B a Les Bons requalificats pel Pla General de Rehabilitació del conjunt de Les Bons aprovat pel Comú d'Encamp el 1989. El seu número és 1.1 i està en color vermell.

ZONA URBANA A. La zona urbana A és tota aquella a la Vall d'Encamp de color blau i amb el número (2) en els plànols de zonificació.

ZONA URBANA B. La zona urbana B és la que s'estén a partir de la zona urbana A fins la cota 1.400 que s'ha determinat als plànols de zonificació amb el color verd i número (3).

ZONA URBANA B1. La zona urbana B1 és la que s'estén entre la zona urbana A fins a 22 metres per sobre de la Carretera de la Desviació que s'ha determinat als plànols de zonificació amb el color verd i número (3.1).

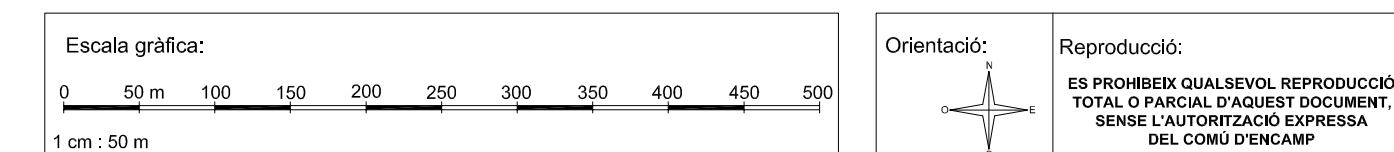
ZONA RESIDENCIAL. Aquesta zona s'estén a partir de la cota 1.400, determinada pel groc als plànols de zonificació, assenyalada amb número

La ZONA RÚSTICA NO URBANITZABLE està formada per tots els terrenys comunals, excepte la Urbanització Sant Pere del Pas de la Casa, Fra Miquel. Té el número (5) i no té color assignat.

La ZONA RÚSTICA ARRENDADA O EN CONCESSIÓ està formada per tots els terrenys comunals arrendats o en concessió. Li correspon el número (5.1) i no té color.

Vessant atlàntic

ZONA URBANA. La zona Urbana és tota aquella al Pas de la Casa delimitada pel color blau i amb número (2.1) en els plànols de zonificació.



PLA D'ORDENACIÓ I URBANISME DE LA PARRÒQUIA D'ENCAMP - REVISIÓ ANY 2019

Señala el plano del día a factor

Documento:

INFORMACION PUBLICA

Número: **469** Planos: **CZV** Falt: **2 de 2**

Escala: **1 / 5.000**

Designación del plano:

**ORDINANCIA NOTIFICACION VIGENTE
FINS APROVACION DEL POQUE
ENVALERA - PAS DE LA CASA**

E.15.000