



COMÚ D'ENCAMP
ANDORRA

COMÚ D'ENCAMP

Departament d'Obres Públiques i Urbanisme

RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME DES DE L'ANY 2007* A L'ANY 2018

- A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21 de juny del 2007)

GENER del 2019

RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

SUMARI

Dades estadístiques d'urbanisme	Pàgina
Sumari	1/8
Nombre de sol·licituds resoltes	2/8
Nombre de sol·licituds de llicències urbanístiques i d'actes relacionats resoltes	3/8
Nombre de sol·licituds de llicències urbanístiques resoltes	4/8
Nombre de sol·licituds d'actes relacionats amb llicències urbanístiques resoltes	5/8
Superfície construïda autoritzada	6/8
Superfície de sòl de desenvolupament derivat aprovada	7/8
Superfície i equivalent econòmic de sòl de cessió de terrenys	8/8

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

NOMBRE DE SOL-LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I D'ACTES RELACIONATS RESOLTES

Naturalesa / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Llicència d'obres majors de construcció d'edificis	0 0,0%	7 3,5%	8 4,1%	11 5,1%	11 5,1%	2 1,2%	4 2,0%	1 0,5%	1 0,5%	2 0,8%	3 1,1%	1 0,3%
Llicència d'obres majors de reforma i ampliació d'edificació	0 0,0%	4 2,0%	10 5,2%	10 4,7%	6 2,8%	7 4,1%	3 1,5%	6 2,9%	9 4,5%	6 2,5%	7 2,7%	9 3,0%
Llicència d'obres majors de reforma d'edificació	4 5,2%	11 5,5%	15 7,8%	20 9,3%	29 13,5%	12 7,0%	13 6,6%	10 4,8%	18 8,9%	17 7,2%	13 4,9%	23 7,7%
Llicència d'obres	0 0,0%	8 4,0%	9 4,7%	2 0,9%	3 1,4%	1 0,6%	4 2,0%	4 1,9%	1 0,5%	0 0,0%	6 2,3%	2 0,7%
Llicència d'ús de l'edificació	1 1,3%	3 1,5%	8 4,1%	11 5,1%	16 7,4%	8 4,7%	6 3,0%	10 4,8%	14 6,9%	14 5,9%	13 4,9%	11 3,7%
Llicència d'obres d'enderroc d'edificis	1 1,3%	3 1,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,6%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	0 0,0%
Llicència d'obres simultànies d'urbanització i d'edificació	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	1 0,3%
Llicència d'obres integrals d'urbanització	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 0,9%	1 0,5%	0 0,0%	3 1,5%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	0 0,0%	1 0,3%
Llicència d'obres puntuals d'urbanització	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres de moviments de terra	0 0,0%	4 2,0%	1 0,5%	6 2,8%	3 1,4%	2 1,2%	5 2,5%	3 1,4%	1 0,5%	0 0,0%	6 2,3%	4 1,3%
Llicència d'obres en zones exposades a riscos naturals	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres de col·locació d'ancoratges	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres d'instal·lació de ginyes	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	1 0,5%	1 0,5%	1 0,6%	0 0,0%	3 1,4%	3 1,5%	0 0,0%	2 0,8%	2 0,7%
Llicència de parcel·lació, segregació, divisió	0 0,0%	0 0,0%	2 1,0%	2 0,9%	1 0,5%	2 1,2%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	2 0,8%	1 0,3%
Llicència d'obres menors d'edificació	48 62,3%	117 58,2%	94 48,7%	108 50,5%	104 48,4%	98 57,3%	118 59,9%	155 73,8%	128 63,4%	160 67,8%	165 62,7%	190 63,8%
Llicència d'obres menors genèriques	13 16,9%	19 9,5%	22 11,4%	18 8,4%	6 2,8%	8 4,7%	11 5,6%	4 1,9%	7 3,5%	12 5,1%	13 4,9%	9 3,0%
Llicència d'obres menors d'urbanització	2 2,6%	2 1,0%	3 1,6%	5 2,3%	6 2,8%	6 3,5%	12 6,1%	9 4,3%	5 2,5%	7 3,0%	8 3,0%	12 4,0%
Modificació de planejament	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 0,8%	0 0,0%
Sectorització d'unitats d'actuació	0 0,0%	2 1,0%	1 0,5%	1 0,5%	0 0,0%	1 0,6%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Polígon d'actuació	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Pla parcial de desenvolupament urbanístic	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	5 2,5%	0 0,0%	1 0,5%	2 0,8%	0 0,0%	0 0,0%
Assenyalament d'alineacions i rasants de límits d'edificació	6 7,8%	15 7,5%	13 6,7%	8 3,7%	10 4,7%	9 5,3%	3 1,5%	3 1,4%	1 0,5%	3 1,3%	6 2,3%	8 2,7%
Modificació del règim de tinença de l'edificació	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 0,9%	2 0,9%	1 0,6%	1 0,5%	0 0,0%	1 0,5%	1 0,4%	4 1,5%	4 1,3%
Transmissió de titularitat de llicència urbanística	0 0,0%	2 1,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 1,2%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	1 0,4%	3 1,0%
Pròrroga de terminis d'inici i finalització d'obres	0 0,0%	0 0,0%	2 1,0%	0 0,0%	3 1,4%	3 1,8%	4 2,0%	0 0,0%	2 1,0%	4 1,7%	0 0,0%	1 0,3%
Certificats urbanístics	2 2,6%	3 1,5%	2 1,0%	5 2,3%	4 1,9%	2 1,2%	2 1,0%	0 0,0%	5 2,5%	3 1,3%	7 2,7%	13 4,4%
Altres actes relacionats	0 0,0%	0 0,0%	2 1,0%	0 0,0%	7 3,3%	5 2,9%	3 1,5%	2 1,0%	3 1,5%	3 1,3%	3 1,1%	3 1,0%
Total	77	201	193	214	215	171	197	210	202	236	263	298

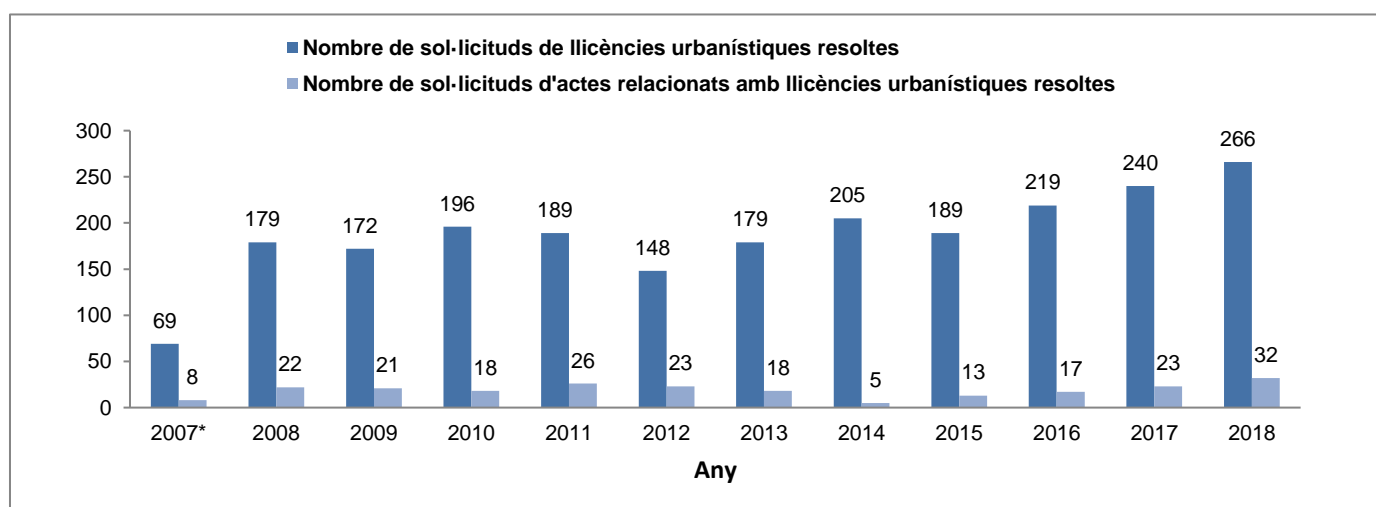
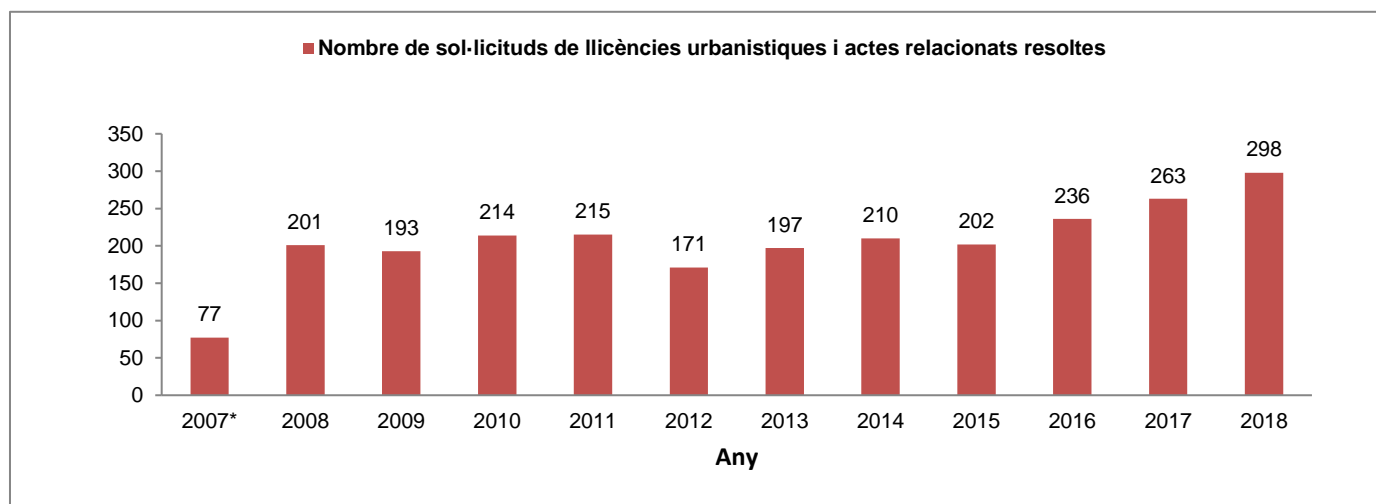
* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

NOMBRE DE SOL-LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I D'ACTES RELACIONATS RESOLTES

Naturalesa / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Llicències urbanístiques	69 89,6%	179 89,1%	172 89,1%	196 91,6%	189 87,9%	148 86,5%	179 90,9%	205 97,6%	189 93,6%	219 92,8%	240 91,3%	266 89,3%
Actes relacionats amb llicències urbanístiques	8 10,4%	22 10,9%	21 10,9%	18 8,4%	26 12,1%	23 13,5%	18 9,1%	5 2,4%	13 6,4%	17 7,2%	23 8,7%	32 10,7%
Total	77	201	193	214	215	171	197	210	202	236	263	298

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

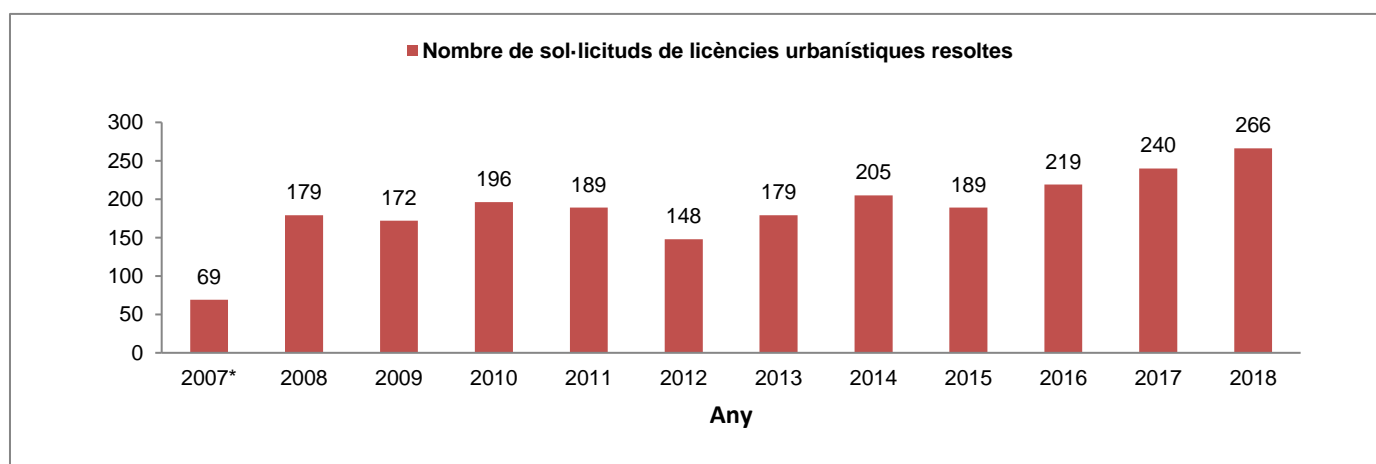


RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

NOMBRE DE SOL·LICITUDS DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES RESOLTES

Naturallesa / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Llicència d'obres majors de construcció d'edificis	0 0,0%	7 3,9%	8 4,7%	11 5,6%	11 5,8%	2 1,4%	4 2,2%	1 0,5%	1 0,5%	2 0,9%	3 1,3%	1 0,4%
Llicència d'obres majors de reforma i ampliació d'edificació	0 0,0%	4 2,2%	10 5,8%	10 5,1%	6 3,2%	7 4,7%	3 1,7%	6 2,9%	9 4,8%	6 2,7%	7 2,9%	9 3,4%
Llicència d'obres majors de reforma d'edificació	4 5,8%	11 6,1%	15 8,7%	20 10,2%	29 15,3%	12 8,1%	13 7,3%	10 4,9%	18 9,5%	17 7,8%	13 5,4%	23 8,6%
Llicència d'obres	0 0,0%	8 4,5%	9 5,2%	2 1,0%	3 1,6%	1 0,7%	4 2,2%	4 2,0%	1 0,5%	0 0,0%	6 2,5%	2 0,8%
Llicència d'ús de l'edificació	1 1,4%	3 1,7%	8 4,7%	11 5,6%	16 8,5%	8 5,4%	6 3,4%	10 4,9%	14 7,4%	14 6,4%	13 5,4%	11 4,1%
Llicència d'obres d'enderroc d'edificis	1 1,4%	3 1,7%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,7%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	0 0,0%
Llicència d'obres d'urbanització i edificació simultànies	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,4%	1 0,4%
Llicència d'obres integrals d'urbanització	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 1,0%	1 0,5%	0 0,0%	3 1,7%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	1 0,4%
Llicència d'obres puntuals d'urbanització	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres de moviments de terra	0 0,0%	4 2,2%	1 0,6%	6 3,1%	3 1,6%	2 1,4%	5 2,8%	3 1,5%	1 0,5%	0 0,0%	6 2,5%	4 1,5%
Llicència d'obres en zones exposades a riscos naturals	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres de col·locació d'ancoratges	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Llicència d'obres d'instal·lació de ginys	0 0,0%	1 0,6%	0 0,0%	1 0,5%	1 0,5%	1 0,7%	0 0,0%	3 1,5%	3 1,6%	0 0,0%	2 0,8%	2 0,8%
Llicència de parcel·lació, segregació, divisió	0 0,0%	0 0,0%	2 1,2%	2 1,0%	1 0,5%	2 1,4%	0 0,0%	0 0,0%	1 0,5%	0 0,0%	2 0,8%	1 0,4%
Llicència d'obres menors d'edificació	48 69,6%	117 65,4%	94 54,6%	108 55,1%	104 55,0%	98 66,2%	118 65,9%	155 75,6%	128 67,7%	160 73,1%	165 68,8%	190 71,4%
Llicència d'obres menors genèriques	13 18,8%	19 10,6%	22 12,8%	18 9,2%	6 3,2%	8 5,4%	11 6,1%	4 2,0%	7 3,7%	12 5,5%	13 5,4%	9 3,4%
Llicència d'obres menors d'urbanització	2 2,9%	2 1,1%	3 1,7%	5 2,6%	6 3,2%	6 4,1%	12 6,7%	9 4,4%	5 2,6%	7 3,2%	8 3,3%	12 4,5%
Total	69	179	172	196	189	148	179	205	189	219	240	266

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

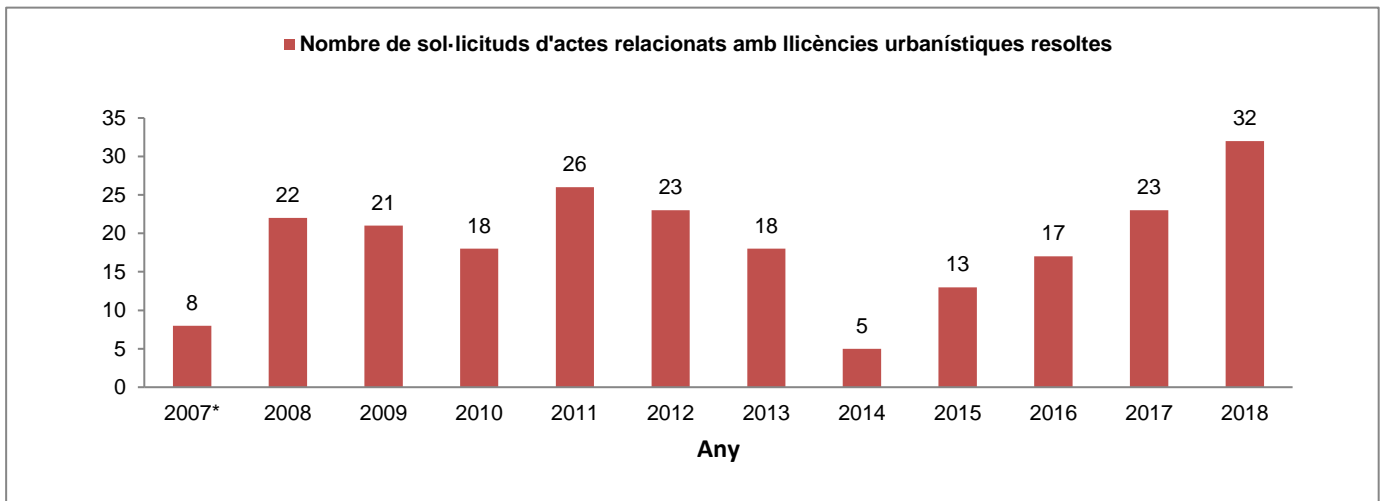


RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

NOMBRE DE SOL·LICITUDS D'ACTES RELACIONATS AMB LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES RESOLTES

Naturalesa / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Modificació de planejament	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 5,6%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 8,7%	0 0,0%
Sectorització d'unitats d'actuació	0 0,0%	2 9,1%	1 4,8%	1 5,6%	0 0,0%	1 4,3%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Polígon d'actuació	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Aprovació de pla parcial de desenvolupament urbanístic	0 0,0%	0 0,0%	1 4,8%	1 5,6%	0 0,0%	0 0,0%	5 27,8%	0 0,0%	1 7,7%	2 11,8%	0 0,0%	0 0,0%
Assenyalament d'alineacions i rasants de límits d'edificació	6 75,0%	15 68,2%	13 61,9%	8 44,4%	10 38,5%	9 39,1%	3 16,7%	3 60,0%	1 7,7%	3 17,6%	6 26,1%	8 25,0%
Modificació del règim de tinença de l'edificació	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 11,1%	2 7,7%	1 4,3%	1 5,6%	0 0,0%	1 7,7%	1 5,9%	4 17,4%	4 12,5%
Transmissió de titularitat de llicència urbanística	0 0,0%	2 9,1%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	2 8,7%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	1 5,9%	1 4,3%	3 9,4%
Pròrroga de terminis d'inici i finalització d'obres	0 0,0%	0 0,0%	2 9,5%	0 0,0%	3 11,5%	3 13,0%	4 22,2%	0 0,0%	2 15,4%	4 23,5%	0 0,0%	1 3,1%
Certificats urbanístics	2 25,0%	3 13,6%	2 9,5%	5 27,8%	4 15,4%	2 8,7%	2 11,1%	0 0,0%	5 38,5%	3 17,6%	7 30,4%	13 40,6%
Altres actes relacionats	0 0,0%	0 0,0%	2 9,5%	0 0,0%	7 26,9%	5 21,7%	3 16,7%	2 40,0%	3 23,1%	3 17,6%	3 13,0%	3 9,4%
Total	8	22	21	18	26	23	18	5	13	17	23	32

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

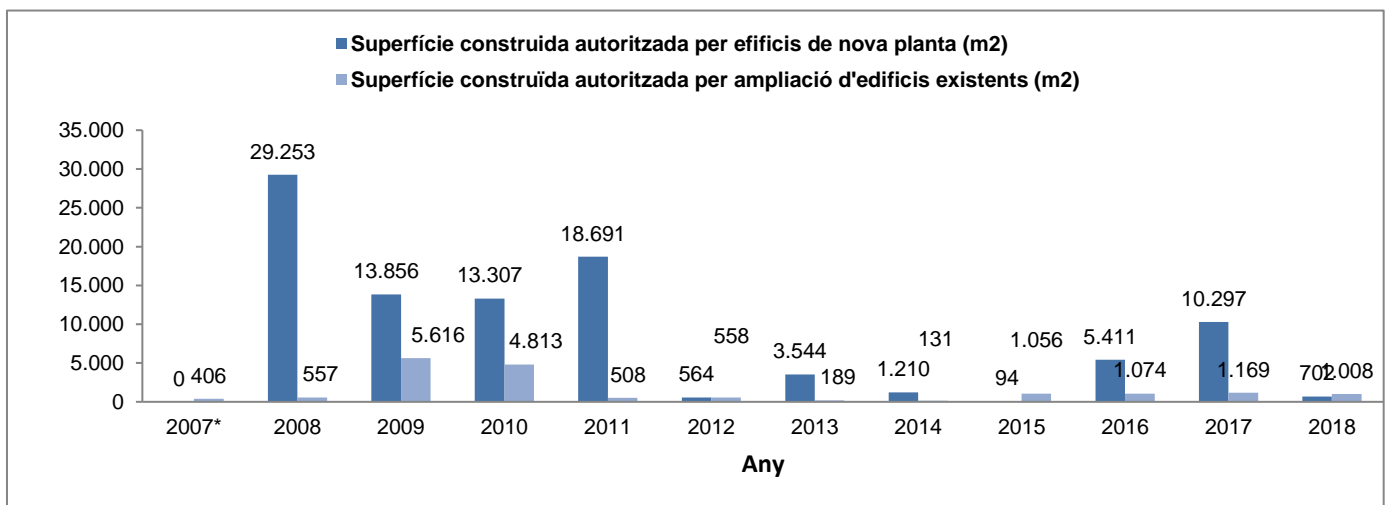
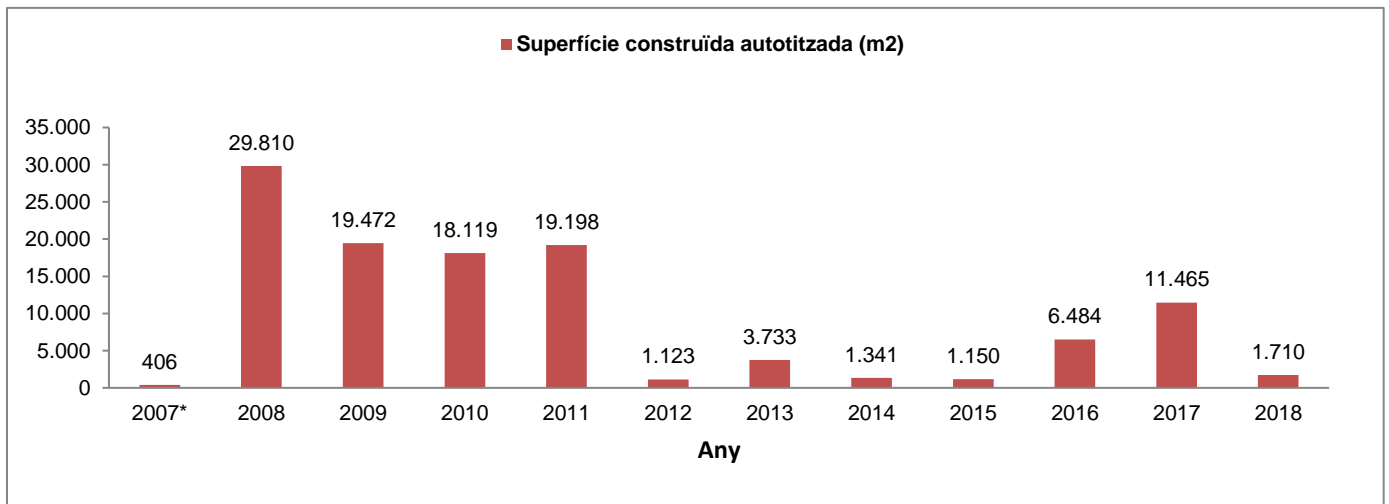


RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA AUTORIZADA (m2)

Naturalesa de la llicència urbanística / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Construcció d'edificis de nova planta	0 0,0%	29.253 98,1%	13.856 71,2%	13.307 73,4%	18.691 97,4%	564 50,3%	3.544 94,9%	1.210 90,2%	94 8,1%	5.411 83,4%	10.297 89,8%	702 41,0%
Ampliació d'edificis existents	406 100,0%	557 1,9%	5.616 28,8%	4.813 26,6%	508 2,6%	558 49,7%	189 5,1%	131 9,8%	1.056 91,9%	1.074 16,6%	1.169 10,2%	1.008 59,0%
Total	406	29.810	19.472	18.119	19.198	1.123	3.733	1.341	1.150	6.484	11.465	1.710

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

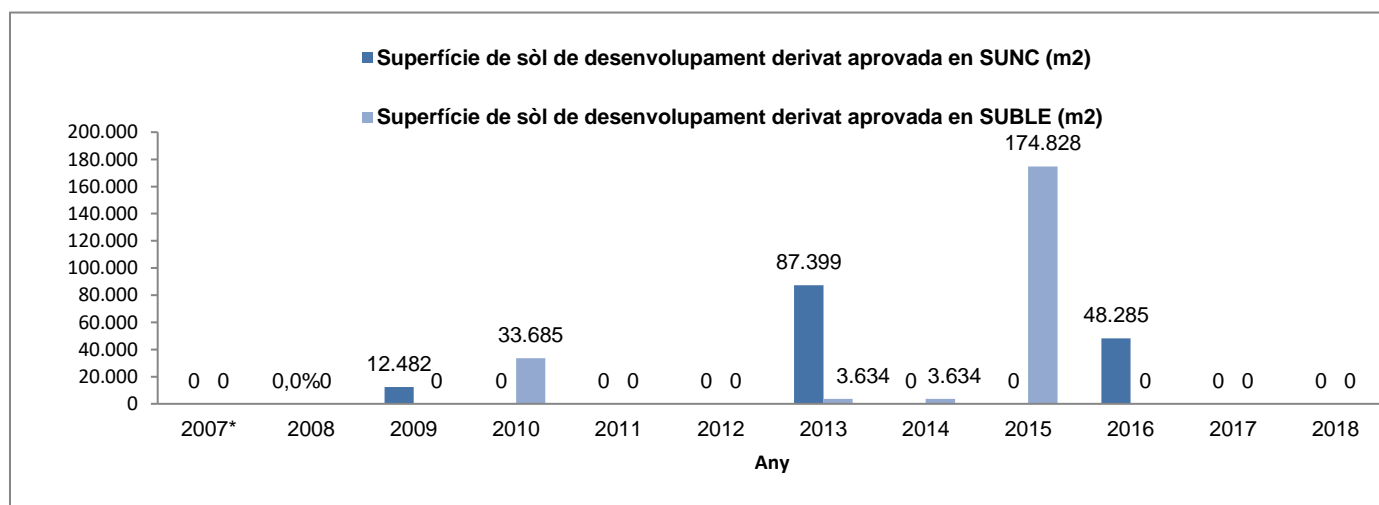
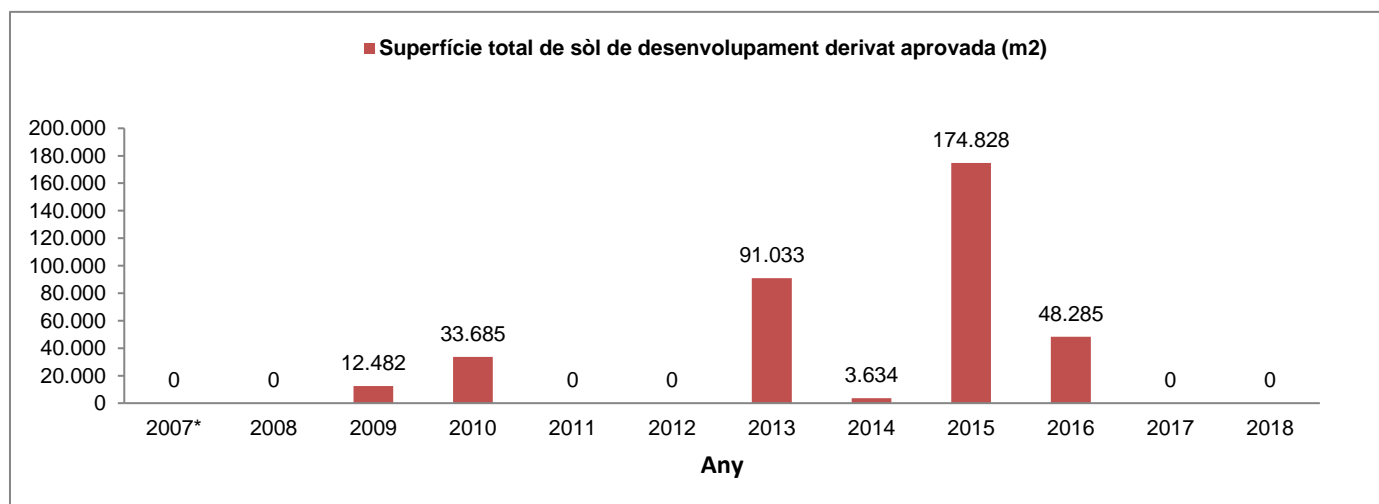


RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

SUPERFÍCIE DE SÒL DE DESENVOLUPAMENT DERIVAT APROVADA (m2)

Classe de sòl / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	0 0,0%	0,0%	12.482 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	87.399 96,0%	0 0,0%	0 0,0%	48.285 100,0%	0 0,0%	0 0,0%
Sòl urbanitzable (SUBLE)	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	33.685 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	3.634 4,0%	3.634 100,0%	174.828 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Total	0	0	12.482	33.685	0	0	91.033	3.634	174.828	48.285	0	0

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)



RECULL DE DADES ESTADÍSTIQUES D'URBANISME

SUPERFÍCIE DE SÒL DE CESSIÓ DE TERRENYS (m2)

Classe de sòl / Any	2007*	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Sòl urbà consolidat (SUC)	0 0,0%	0 0,0%	44 3,2%	107 2,9%	116 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Sòl urbà consolidat condicionat (SUCc)	0 0,0%	172 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Sòl urbà no consolidat (SUNC)	0 0,0%	0 0,0%	1.363 96,8%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	10.708 97,8%	0 0,0%	0 0,0%	6.379 100,0%	0 0,0%	0 0,0%
Sòl urbanitzable (SUBLE)	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%	3.577 97,1%	0 0,0%	0 0,0%	243 2,2%	0 0,0%	23.021 100,0%	0 0,0%	0 0,0%	0 0,0%
Total	0	172	1.407	3.684	116	0	10.951	0	23.021	6.379	0	0

EQUIVALENT ECONÒMIC DE SÒL DE CESSIÓ DE TERRENYS (€)

Classe de sòl / Any	2007*	2008	2009**	2010	2011**	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Sòl urbà consolidat (SUC)	0 0,0%	35.927 5,3%	102.280 16,7%	181.790 42,6%	54.726 12,7%	2.266 83,8%	1.035 1,5%	2.917 79,2%	15.871 100,0%	370.974 82,5%	0 0,0%	9.237 0,0%
Sòl urbà consolidat condicionat (SUCc)	0 0,0%	642.860 94,7%	510.854 83,3%	245.404 57,4%	375.806 87,3%	436 16,2%	68.416 98,5%	765 20,8%	0 0,0%	78.751 17,5%	0 0,0%	30.376 0,0%
Total	0	678.787	613.134	427.194	430.532	2.702	69.451	3.682	15.871	449.725	0	39.613

* A comptar des de la data d'entrada en vigor del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial (21/06/2007)

** Inclou 438.610,39 € de l'any 2009 i 261.894,66 € de l'any 2011 en forma de local construït

