



Sol·licitud d'inscripció o baixa d'una parcel·la de terreny al Cadastre

1. Dades del sol·licitant ⁽¹⁾

Nom i cognoms o raó social:

NIA o NRT:

Nacionalitat:

Núm. document identitat:

Lloc i data de naixement:

Av. / Carrer / Plaça:

Núm:

Edifici:

Bloc:

Escala:

Pis:

Porta:

Codi postal i població:

Adreça electrònica:

Telèfon:

Representant legal:

Nom de la persona de contacte:

Telèfon:

Entitat bancària:

Compte IBAN: AD___ / ___ / ___ / ___ / ___ / ___

Autoritzo al Comú d'Encamp a enviar-me un SMS o un correu electrònic en relació a aquest tràmit al número de telèfon mòbil andorrài/o a l'adreça electrònica.....

2. Tipus d'inscripció

Alta:

Nova construcció

Transmissions

Ampliacions o reformes

Agregacions

Segregacions

Divisió horitzontal

Altres:

Baixa:

Transmissió

Enderroc

Altres:

3. Drets a inscriure

Tipus: Propietat

Drets reals

Concessió

Altres:

Document que justifica el dret:

Escripura

Contracte privat

Altres:

Notari/Administració:

Núm. protocol/expedient:

Data:

4. Inscripció del bé immoble parcel·la de terreny ⁽²⁾

Localització:

Superfície total:m2 Superfície edificable:m2

Plantacions agrícoles i puperfícies:m2m2m2

Longitud de façana a camí o via pública i cadascun dels límits:

Nord:ml Sud:ml Est:ml Oest:ml

Serveis o graus d'urbanització:

Xarxa de clavegueram

Xarxa d'aigua

Pavimentació de via pública

Xarxa de subministrament elèctric

5. Data i signatura

Encamp, d del

Signatura del sol·licitant

Documentació a adjuntar

- Fotocòpia vigent del passaport o document oficial d'identitat del sol·licitant i l'adquirent.
- Plànol del bé immoble.
- Escriptura notarial.
- Document de liquidació de l'impost de transmissions patrimonials immobiliàries.
- Document acreditatiu d'autorització en el cas que la persona que signi la sol·licitud no sigui càrrec representatiu o no tingui poders inscrits al Registre de Societats, o document acreditatiu d'autorització per efectuar aquest tràmit en el cas que el sol·licitant actuï en nom i representació d'una altra persona.

Legislació aplicable

- Ordinació tributària de la parròquia d'Encamp vigent.
- Ordinació general de regulació del cadastre comunal, aprovada el 7 d'abril del 2004 i publicada al BOPA núm. 22, del 14 d'abril del 2004.
- El Comú d'Encamp us informa que aquestes dades facilitades s'incorporaran als nostres fitxers automatitzats per a aquesta única finalitat, on es conservaran amb caràcter confidencial sense perjudici de les remissions de compliment obligat, segons el Decret de modificació del decret que regula els fitxers de dades personals del Comú d'Encamp, publicat al BOPA núm. 11, del 27 de febrer del 2013.
A més, com a persona interessada podeu exercir davant de la nostra corporació els drets d'accés, rectificació, supressió i oposició en els termes definits per la Llei 15/2003, del 18 de desembre, qualificada de protecció de dades personals i amb les excepcions també previstes per la mateixa Llei.